



Authentisches mallorquinisches Haus mit schöne Ausblicke und mit umfassendem Reformprojekt und Lizenz



Reference Nr: 1224

Grundstück: 79000 m²

Bebaute Fläche: 320 m²

Badezimmer: 6

Schlafzimmer: 5

Parking: 2

Swimming Pool: 1

Energy Efficiency: in process

Andere: Turnkey renovation project

Preis: 3 495 000€

Traditionelles mallorquinisches Landhaus mit viel Charme auf einem großen Grundstück mit **Blick auf die Bucht von Alcudia** und der Tramontana. Das auf einem Hügel gelegene Haus, genießt enorme Privatsphäre und bietet die Möglichkeit, in einem authentischem Haus auf **Mallorca** zu leben.

Das **Reformprojekt**, dass dieses Landhauses in eine Luxus-Immobilie verwandelt, bei der der Charakter des althergebrachten mit einem modernen und komfortablen Aufteilung auf einer Etage verbindet: hohe Decken, Zimmer mit Bad, Chill out, 49 m2 Pool, etc...Der neue Eigentümer kann das Projekt nach Belieben auswählen/verändern und diese herrliche Immobilie in wenigen Monaten bezugsfertig haben, da die Genehmigung für den Beginn der Arbeiten vorliegt. Der neue Eigentümer kann das Projekt nach seinen Wünschen auswählen / ändern und hat so diese großartige Immobilie in ein paar Monate bereit um dort zu leben.

Die Ausrichtung der Hauptfassade des Hauses ist nach Süden ausgerichtet, wo sich auch der Pool befindet um von dort eine schöne Aussicht zu haben. Auf dem Hof finden wir Kiefern, Eichen und Pflanzenwuchs. Das Anwesen verfügt über ein eigenen Brunnen, Zisterne, Anschluss an das Elektrizitätsnetz und Telefon.

Der angegebene Preis gilt für die komplett fertiggestellte Reform, einschließlich hochwertiger Materialien.

* Einige der in der Präsentation gezeigten Fotos sind digitale "Render" (diverse Perspektiven dreidimensional dargestellt). Wenn Sie interessiert sind, fragen Sie bitte Mallorca Realtors nach einem Termin zur Besichtigung dieser herrlichen Immobilie.



